

Población Gratry: el pasado obrero e industrial de Viña

Este asentamiento hoy está en el ojo del huracán por el polémico proyecto de ampliación de 6 Oriente, al que sus vecinos se oponen. El municipio ya anunció el estudio de normas de protección patrimonial. Se trata del primer conjunto habitacional autoconstruido por trabajadores de una antigua fábrica textil de la Ciudad Jardín.

Marcela Küpfer C.
marcela.kupfer@estrellavalpo.cl

POBLACIONES OBRERAS

Pocos saben o recuerdan que el polo de 15 Norte, en el límite de lo que conocemos como la Población Vergara de Viña, hace algunas décadas no estaba sembrado de malls y centros comerciales como hoy, sino que de industrias. Particularmente textiles. Allí tuvieron sus sedes la Textil Viña, Sederías Viña y la Fábrica de Paños de la Textil Gratry, cuya chimenea se alzaba humeante en el sector.

No eran las únicas. El periodista especialista en temas históricos y de patrimonio, Piero Castagneto, autor del libro "Una historia de Viña del Mar: la hija de los rieles", explica: "A mediados del siglo XX, había una coexistencia entre la actividad industrial y el sector residencial en torno al Población Vergara, era común ver las chimeneas de las industrias que funcionaron en el plan de la ciudad, muchas de las cuales se instalaron hacia

En la tesis "Ciudad pactada: Un modelo de urbanización consorciado para la periferia residencial de Viña del Mar (1950-1965)", de Javier Contreras (PUC), se señala que "a fines de los años 40, Viña del Mar contaba con, por lo menos, 24 hectáreas de barrios para obreros construidas por las mismas industrias donde trabajaban. Esto, en un contexto en que la ciudad no superaba las 800 hectáreas, correspondiendo al 3% de la superficie total urbana. La gran mayoría de estos barrios se encontraban en el sector de Santa Inés, un cerro al norte de la gran planicie costera, que alberga el centro histórico de la ciudad".

lo que podríamos llamar la esquina nororiente del plan. Hasta hoy es posible ver en sectores como 6 Norte construcciones que correspondieron a viviendas obreras de los trabajadores que se desempeñaban en estas industrias", apunta Castagneto, quien subraya que este pasado industrial de Viña, "muchas veces invisibilizado", se inició ya desde las últimas décadas del siglo XIX, con la instalación de la Compañía de Refinería de Azúcar de Viña (CRAV), en 1873.

Este pasado industrial de la Ciudad Jardín, cuyo declive se inició en los

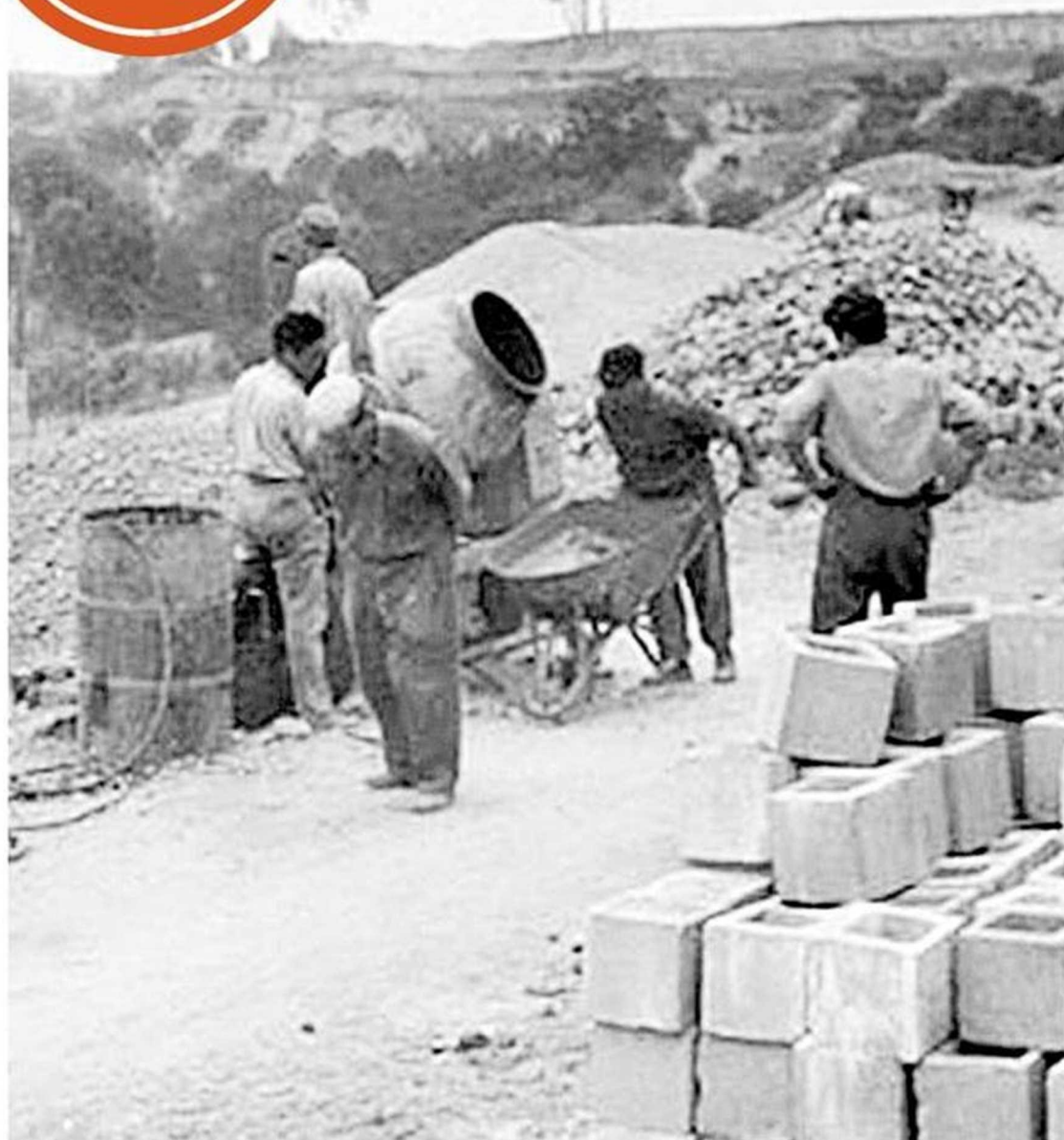
años '60 y se extendió hasta los '80, con la crisis de la industria nacional (que en esta ciudad simboliza el cierre de la famosa Textil Viña), dejó no solo recuerdos de una actividad comercial, sino que una gran huella social y urbana que se extiende a los conjuntos habitacionales construidos para los obreros de aquellas industrias y que dieron origen a un inédito poblamiento de la ciudad.

Entre ellos figura la Población Gratry de Viña, surgida al alero de la industria del mismo nombre, y que hoy está en ojo del huracán a raíz del polémico proyecto de extensión de la calle 6 Oriente y expropiación de terrenos en el sector, que ha suscitado la férrea oposición de los vecinos.

Gracias
Jesucristo

POR FAVOR
CONCEDIDO

I.J.P.



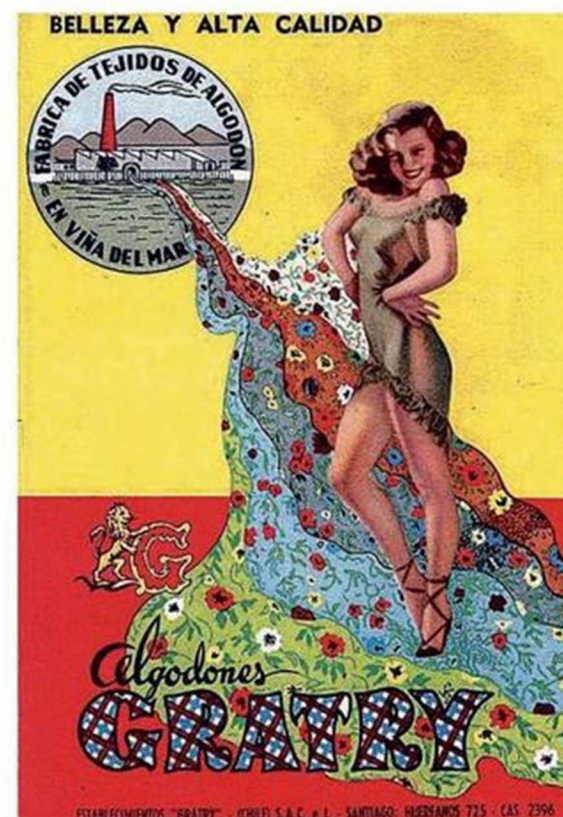
TRABAJADORES DE LA GRATRY EN LA CONSTRUCCIÓN DE SUS VIVIENDAS.

El municipio de Viña ya estudia instrumentos de protección patrimonial para rescatar esta población que, como otros conjuntos habitacionales obreros, dieron vida a una forma de habitabilidad con características únicas.

PIONEROS

Según explica Piero Castagneto, junto con la industrialización comienza a eclosionar en Chile la llamada cuestión social; esto es, la preocupación por las condiciones de vida de los trabajadores, quienes no tenían mayor protección social de parte del Estado.

Así, empiezan a surgir fórmulas para dotar de vivienda y otros beneficios a los trabajadores de las grandes industrias, entre las cuales aparecen las construcciones de poblaciones obreras gracias a alianzas entre empleados y empresarios, que se traducen en cesión de terre-



AVISO DE LA
TEXTIL
GRATRY,
REVISTA EN
VIAJE, 1954
(FACEBOOK
CHILE DEL
AYER).

nos, préstamos para la construcción o compras a bajo costo, entre otras.

"Viña, dentro de su pasado industrial, fue pionera a nivel nacional en este tipo de desarrollo; incluso antes de que el Estado se preocupara, las in-

dustrias se ocuparon de facilitar viviendas a los trabajadores", explica Castagneto. Y así surgieron en Viña diversas poblaciones obreras, entre ellas las conocidas Villa Dulce y Población Riesco, asociadas a la CRAV.

PG Remates Goncar **GRAN REMATE EN VALPARAISO POR ORDEN DE ASMAR**

JUEVES 25 NOVIEMBRE A LAS 11.30 HRS. JUEVES AVDA. ALTAMIRANO 1015, Recinto Astilleros y Maestranza de la Armada en Valpo

FOTOS DISPONIBLES EN www.rematesgoncar.cl

DESTACAMOS: Máquina Industrial Lorain, Modelo LRT 180D año 1992 (Grua móvil de patio) Placa única KR.9075-3, Camioneta Nissan D21 CENTURY D. CAB 2.4 año 2007 Placa única WZ.3260-8, 2, Estanques metálicos nuevos de 5.000 y 10.000 lts. con tineta de derrame, contenedor de 20" BAÑO (dama- varón), caseta vigilancia metálica 1.50 x1.50, fresadora, bombas hidráulicas, surtidor bencina, gatas hidráulicas, manifold, taladros, esmeril, autoclave, herramientas varias, mobiliario oficina, plotter Hp, computadores, sillas oficina y mucho más. A LA VISTA DESDE LUNES 22 de 10 a 17 horas. Comisión 12%+IVA. Mercadería afecta a IVA. NOTA: GARANTIA PREVIA CONTACTARSE AL 993244467 PEDRO ADRIÁN GONZÁLEZ CARO. RNM 966 F/ 322213425 - Cel 993244467