

Diagnostican déficit en equipamiento recreacional, cultural y deportivo local

Estudio de UVM analizó accesibilidad de vecinos a diferentes espacios urbanos, obteniendo cifras negativas en los tres ítems. Positiva, en cambio, fue evaluación de cercanía con recintos educacionales.

Un déficit en cuanto a la cercanía de los hogares quipueños con infraestructuras recreacionales, culturales y deportivas detectó una investigación realizada por el Centro Regional de Inclusión e Innovación Social (CRISS) de la Universidad de Viña del Mar (UVM).

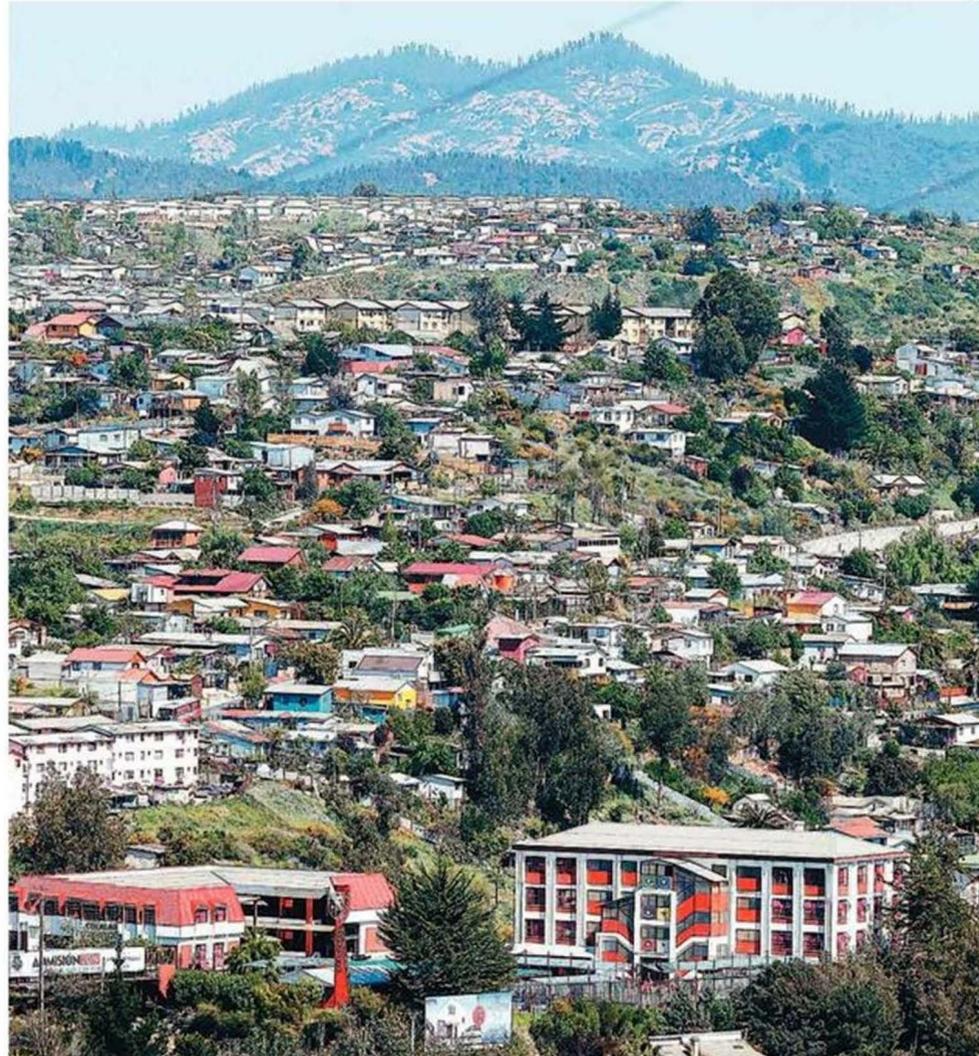
Se trató del estudio denominado "Análisis de accesibilidad a equipamiento urbano básico en Quilpué y Villa Alemana", realizado por los geógrafos César Cáceres y Gracelda Ahumada, quienes estuvieron varios meses midiendo las condiciones existentes en estas comunas, de acuerdo a distancias mínimas estipuladas en el Sistema de indicadores y estándares de calidad de vida y desarrollo urbano del Consejo Nacional de Desarrollo Urbano perteneciente al Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu). Este último establece que, por ejemplo, para tener una buena calidad de vida se debe estar a 400 metros de una plaza pública, jardines infantiles, multicanchas o gimnasios públicos; a 1000 metros de colegios o bibliotecas, y a 1500 metros de un centro de sa-



CRIS

"El 11 % del suelo urbano de Quilpué está en desuso, entonces se puede dejar de hablar de problema y comenzar a hablar de propuestas (...) Si un sitio eriazo se transforma en plaza, la gente sale de sus casas y comienza a valorar sus barrios".

César Cáceres
Investigador del CRISS.



EMV

DESIERTOS URBANOS

La Metodología de Aplicación de Desiertos Urbanos (MIDU) lleva este nombre basada en barrios céntricos de Estados Unidos de algunos años atrás, donde la población no contaba con supermercado. "Nosotros ampliamos la idea y lo llevamos a la accesibilidad para dar a conocer esos lugares donde existen desiertos en materia de equipamientos", explicó César Cáceres.

do, "entendiendo que los recursos de los municipios siempre son escasos"

De esta forma, por ejemplo, el sector de Marga Marga es uno de los más carentes en jardines infantiles, por lo que es allí donde a futuro debiesen levantarse más recintos de ese tipo; en centros de salud, Villa Olímpica y Belloto Norte son los sectores más desfavorecidos, y en cuanto a áreas verdes y plazas el foco debiese concentrarse en

cultural y deportivo, va que en la

1000 metros de un centro de salud público y privado.

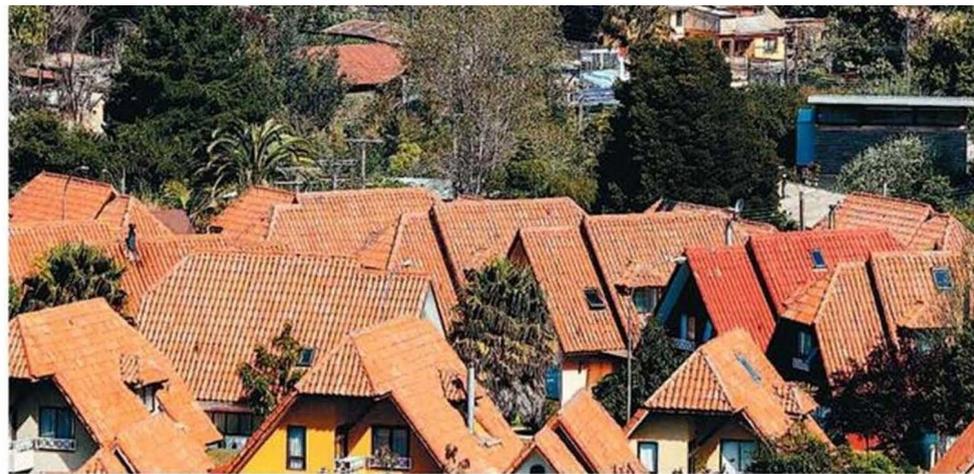
De acuerdo a la investigación, llevada a cabo en forma conjunta en Quilpué y Villa Alemana, por tratarse de ciudades conurbadas (es decir, que se juntaron a medida que fueron creciendo) y porque, además, tienen un patrón similar de urbanización. Los datos indicaron que el 35 % de los hogares de estas comunas accede en forma adecuada a plazas; el 29 % lo hace a centros deportivos en la "Ciudad del Sol" y un 45 % a la "Ciudad de los Molinos", mientras que sólo un 13 % de los quilpuéinos vive cerca de una biblioteca, cifra que sube a 15 % en los villalemaninos.

En cuanto a los jardines infantiles, la cifra no es muy auspiciosa puesto que apuntó 43 % para Quilpué y 39 % para Villa Alemana.

Con estos resultados, el investigador César Cáceres precisó que "las políticas gubernamentales y municipales en materia urbana debiesen enfocarse en el equipamiento recreacional,

cultural y deportivo, ya que en la actualidad está en déficit". Y agregó que el estudio es una herramienta que se pone al servicio de la gestión local y regional para utilizarse en planos reguladores y fondos de urbanismo, convirtiéndose en "un insumo para generar ordenamiento urbano para criterio de accesibilidad".

El profesional destacó que "un barrio bien equipado, según estudios internacionales, tiene un impacto en la salud mental y en la salud física de las personas porque promueve la vida deportiva, incentivando las ganas de salir a correr o caminar. Además impacta en la cohesión social porque se conoce a los vecinos y ayuda a la percepción de seguridad, porque si se ven vecinos en la calles no hay calles vacías y éstas son más seguras, y finalmente ayuda a la movilidad sostenible porque lo peatonal comienza a ser alternativo al auto o la micro. Asimismo, un barrio bien equipado alivia la desigualdad porque se democratiza la calidad de vida".



ESTUDIO DEL CRISS ES UNA HERRAMIENTA EFICAZ PARA PLANIFICACIÓN URBANA.

CIFRAS POSITIVAS

Por otro lado, el estudio indicó que, en relación a la cercanía con planteles educacionales, Quilpué y Villa Alemana se encuentran en una muy buena posición, con un 99 % y un 96 %, respectivamente.

En tanto, la accesibilidad con centros de salud es de 65 % para los quilpuéinos y 71 % para los villalemaninos. En el caso de supermercados, el estudio

35%

de los hogares de Quilpué y Villa Alemana accede en forma adecuada a plazas públicas.

anotó un 64 % para la "Ciudad del Sol" y un 72 % para su urbe vecina.

PRIORIZACIÓN

César Cáceres añadió que el procedimiento utilizado en la investigación, denominado MIDU (Metología de Aplicación de Desiertos Urbanos) comparó además la distribución de equipamiento con los sectores donde viven los grupos más vulnerables, cruzando los resultados y obteniéndose datos concretos a la hora de querer priorizar un adelanto en un lugar determina-

do. Los datos concretados en Pompeya y Belloto Sur.

El investigador contó que "el 11 % del suelo urbano de Quilpué está en desuso, entonces se puede dejar de hablar de problema y comenzar a hablar de propuestas (...) Si un sitio eriazo se transforma en plaza, la gente sale de sus casas y comienza a valorar sus barrios".

PRÓXIMOS PASOS

Dentro de los próximos pasos a seguir en la investigación, Cáceres manifestó que la idea es llevar los resultados a las municipalidades de Quilpué y Villa Alemana y ponerlos a su disposición. "Ya tuvimos una primera reunión con ambos municipios y ahora queremos retroalimentarlos", precisó.

Un estudio con las mismas características se iniciará en las ciudades de Viña del Mar y Valparaíso, que se sumarán al ya efectuado en Concón, con lo que se cerrará el círculo de una investigación que busca abarcar todo el Gran Valparaíso. **o&a**